

OGGETTO: GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLE INFRASTRUTTURE DELLA METROPOLITANA - CIG 87558514D2

Dalla procedura di gara come da verbale n. 6 del 27 settembre 2021, ai sensi dell'art.97 comma 3 del D.Lgs 50/2016, sono risultati anormalmente basse le offerte dei seguenti partecipanti.

• IMPI SRL	primo classificato
• LA LUCENTE SPA	secondo classificato
• ATI PULITORI&AFFINI-SERVICE KEY	terzo classificato
• DUSSMANN SERVICE SRL	quarto classificato
• MERANESE SERVICE SPA	quinto classificato
• MULTISERVICE SCRL	sesto classificato
• ATI NEW GHIBLI-NIGRA SERVIZI ITALIA	ottavo classificato
• ATI COPERNICO-IG SERVIZI	nono classificato
• PFE SPA	decimo classificato
• SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA	undicesimo classificato
• ATI IDEALSERVICE-SOLCO BRESCIA	dodicesimo classificato
• TURN KEY GLOBAL SERVICE	quattordicesimo classificato

Pertanto si è disposto di procedere alla valutazione della congruità delle prime tre offerte classificate al primo, secondo e terzo posto nel rispetto dell'art. 22 del Disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 97, comma 4, del codice dei contratti pubblici;

Con note protocollo nn. 2430, 3431 e 2432 del 30/09/2021, trasmesse tramite Pec, venivano invitate rispettivamente le ditte IMPI Srl, prima classificata, La Lucente Spa, seconda classificata, e la ATI Pulitori&Affini-Service Key Spa, terza classificata, a presentare entro giorni 15 dall'invio delle richieste, idonee spiegazioni del ribasso formulato in sede di gara nonché le indicazioni e giustificazioni relative al valore delle prestazioni aggiuntive e migliorative offerte in rapporto al valore economico dell'appalto.

2

Con nota pervenuta tramite Pec in data 14/10/2021 e protocollata in data 15/10/2021 n. 2569, l'impresa IMPI Srl, ha trasmesso la documentazione richiesta finalizzata a dimostrare la congruità della propria offerta.

Con nota pervenuta tramite Pec in data 14/10/2021 e protocollata in data 15/10/2021 n. 2570, l'impresa La Lucente Spa, ha trasmesso la documentazione richiesta finalizzata a dimostrare la congruità della propria offerta.

Con nota pervenuta tramite Pec in data 15/10/2021 e protocollata in data 15/10/2021 n. 2571, l'impresa RTI Pulitori&Affini Spa-Service Key Spa Spa, ha trasmesso la documentazione richiesta finalizzata a dimostrare la congruità della propria offerta.

Con Verbale di verifica di congruità dell'offerta in data 27 ottobre 2021 protocollato il 2 novembre 2021 n. 2741, il RUP con il supporto della Commissione Giudicatrice, dopo attento lavoro di valutazione, ritiene accoglibili le giustificazioni presentate e le offerte delle ditte IMPI Srl, Lucente Srl e ATI Pulitori&Affini Spa-Service Key Spa, congrue;

Si conferma la graduatoria dichiarata con verbale n. 6 di gara in data 27/09/2021 qui di seguito richiamata:

CLASSIFICA	CONCORRENTE	SEDE	Punteggio offerta tecnica A)	Punteggio offerta economica B)	Punteggio totale A+B
1°	IMPI SRL	DARFO B.T. BS	66,00	29,30	95,30
2°	LA LUCENTE SPA	MODUGNO BA	69,47	24,01	93,48
3°	ATI PULITORI&AFFINI SPA -SERVICE KEY SPA	BRESCIA	68,14	25,08	93,22
4°	DUSSMANN SERVICE SRL	MILANO	67,06	25,38	92,44
5°	MERANESE SERVICE SPA	MERANO BZ	68,00	24,42	92,42
6°	MULTISERVICE SCRL	PARMA	62,67	27,09	89,76
7°	ATI B&B SERVICE S. C. -MORELLI SERVICE SPA	PIETRASANTA LU	67,60	21,90	89,50
8°	ATI NEW GHIBLI SRL -NIGRA SERVIZI ITALIA S.C	MILANO	61,87	26,90	88,77
9°	ATI COPERNICO S.C. -IG SERVIZI C.S	ROMA	59,47	27,70	87,17
10°	PFE SPA	MILANO	62,67	24,39	87,06
11°	SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA	VICENZA	61,61	24,95	86,56
12°	ATI IDEALSERVICE S. C. -SOLCO BRESCIA S.C.S	PASIAN D.P UD	58,67	24,17	82,84
13°	CNS CONSORZIO NAZIONALE SOC. COOP	BOLOGNA	60,27	21,59	81,86
14°	TURN KEY GLOBAL SERVICE SPA	MILANO	56,27	24,95	81,22
15°	PAPALINI SPA	FANO (PESARO URBINO)	50,66	30,00	80,66
16°	ATI HELIOS S. C. -GIVA SRL	MILANO	52,26	21,34	73,60
17°	ZENIT SERVICES GROUP SPA	MILANO	45,59	22,37	67,96
18°	ECOCOOP MULTISERVICE SOC. COOP.	BOVISIO MASCIOGO (MB)	41,07	21,96	63,03
19°	GRATTACASO SRL	SAVONA	34,13	24,38	58,51

Per tutto quanto sopra si formula la proposta di aggiudicazione a favore della ditta **IMPI SRL** con sede legale a Darfo B.T. (BS) via Aria Libera, 68 CF. 01940910175 e P.IVA 00666060983 con un punteggio totale di 95,30.

La documentazione di gara viene trasmessa al Responsabile Unico del Procedimento per i provvedimenti di competenza.

La seduta è chiusa alle ore 15,07.

Brescia, 11 novembre 2021

l'Istruttore:
F.to Francesco Penocchio

Il Responsabile Ufficio Approvvigionamenti
F.to Vera Sabatti

La commissione giudicatrice:

F.to Dott. Graziano Marinoni

F.to Ing. Valeria Bonomelli

F.to Geom. Renato Apostoli