



Brescia Mobilità S.p.A.

AFFIDAMENTO SERVIZI ASSICURATIVI BRESCIA INFRASTRUTTURE

Informazioni sulla gara	
ID	751
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
Lotti:	6
CIG:	65782775E8
Atto di riferimento:	determina prot.13/16 del 08/01/2016
RUP:	ing. Fabio Lazzari
Per richiedere informazioni:	per informazioni iscrizione a portale ing. Claudio Moraschi 030-3061061 mail: cmoraschi@bresciamobilita.it
Stato:	Vedi stato lotti
Soggetto aggiudicatore:	Brescia Mobilità S.p.A.
Centro di costo:	Brescia Infrastrutture srl
Destinatario fornitura/servizio:	

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	08 febbraio 2016 16:00:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	28 marzo 2016 14:00:00
Data scadenza:	31 marzo 2016 13:00:00

Documentazione gara
disciplinare di gara
allegato A
allegato B
Bando di Gara
dichiarazione assenza sinistri
modello A1
modello A3
scheda offerta tecnica
scheda offerta economica
CPI metropolitana
planimetria deposito
valutazione immobili

Lotti	
N° - CIG	Oggetto
1 - 65782775E8	POLIZZA ALL RISKS PARCHEGGI E VARI (lotto 1)
2 - 6578322B09	POLIZZA RCTO (lotto 2)
3 - 6578345E03	Polizza All Risks METROBUS (lotto 3)
4 - 6578349154	Polizza D&O (lotto 4)
5 - 65783523CD	Polizza TUTELA LEGALE (lotto 5)
6 - 6578356719	Polizza RC PATRIMONIALE (lotto 6)

Chiarimenti	
Domanda	Risposta
1) In relazione alle somme da assicurare con la polizza all risk, sono a chiedere se sia possibile avere dei dati più precisi, riguardanti le singole ubicazioni, al fine di poter calcolare correttamente la MUR.	Non ci sono relazioni a supporto di quanto da lei richiesto. Resta comunque la possibilità, previo accordo, di effettuare un sopralluogo.
Domanda	Risposta
2) E' possibile avere il dato delle retribuzioni annue Lorde (RAL) dell'ente?	Le retribuzioni lorde del personale dipendente di Brescia Infrastrutture: anno 2015 (consuntivo): 280.000 euro anno 2016 (preventivo): 380.000 euro
Domanda	Risposta
3) Come sono gli importi complessivi annuali dei lotti contenuti nel bando di gara? sono comprensivi di ogni imposta ed onere?	Gli importi complessivi annuali dei lotti contenuti nel bando di gara sono comprensivi di ogni imposta ed onere. L'inciso " IVA esclusa" che compare negli Allegati del documento va inteso nel senso che i servizi in gara non sono assoggettabili ad IVA.
Domanda	Risposta
4) Nell'ambito della partita 7A e 7B All Risk corpi ferroviari viene indicato il valore del contenuto dei treni passeggeri e veicoli di servizio, pertanto riteniamo che le carrozze non siano contemplate nella somma assicurata, quindi il deragliamentò è limitato solo ai danni del contenuto o è da ritenere un rifiuto di altri testi?	I treni, rientrano nella definizione di contenuto cft. Ultimo capoverso della definizione di polizza. Sulla base di quanto sopra non si tratta di rifiuto ma, con la partita 7A e 7B si intende assicurare tali beni , comprensivi dell'equipaggiamento degli stessi: 7A Treni 7B Veicoli di servizio In caso di deragliamentò di un treno la compagnia dovrà indennizzare l'intero valore di ricostruzione a nuovo del treno stesso."
Domanda	Risposta
5) RICHIESTE DI CHIARIMENTO A SEGUITO DEL SOPRALLUOGO AGLI IMPIANTI AZIENDALI DEL	Certificato prevenzione incendi della metropolitana: vedi allegato 1_CPI METROPOLITANA.pdf Planimetria generale del deposito: vedi allegato 2_PlanimetriaDeposito.jpg Planimetria generale con evidenza dei sistemi di prevenzione incendio: essendo la metropolitana un impianto complesso i dati relativi a questa richiesta (disegni in faldoni voluminosi)sono messi a disposizione presso la sede di Brescia Infrastrutture in via Triumplina 14 previo accordo per la visita. Valorizzazione delle stazioni della metro (valorizzazione a nuovo): vedi allegato 3_ValorizzazioneImmobili.pdf

15 MARZO U.S.:	<p>5_valutazioneimmobili.ppt.</p> <p>Tale allegato comprende una valorizzazione della metro effettuato da apposita ditta che ha stimato il valore in modo aggregato. Il valore della singola stazione non è possibile ricavarlo in quanto i valori sono globali e non disaggregabili in tempo breve in quanto le stazioni hanno tipologia diversa e caratteristiche diverse.</p> <p>Gli allegati citati vengono aggiunti ai documenti di gara</p>
Domanda	Risposta
6) Vi è la presenza o meno di un serbatoio d'acqua ad uso antincendio e numero di pompe presenti?	<p>Presso il deposito di Metro Brescia è presente una vasca di accumulo con relativo sistema di pressurizzazione a servizio dell'intera area del deposito (piazze + edifici).</p> <p>Per eventuali ulteriori approfondimenti, si resta disponibili per una presa visione della documentazione di progetto disponibile presso la sede di Brescia Infrastrutture in via Triumplina 14 previo accordo per la visita.</p>
Domanda	Risposta
7) Si chiede di sapere il numero di manichette nei vari capannoni	<p>Il numero di manichette nei vari capannoni ad oggi non è stimabile se non in modo diretto.</p> <p>Per eventuali ulteriori approfondimenti, si resta disponibili per una presa visione della documentazione di progetto disponibile presso la sede di Brescia Infrastrutture in via Triumplina 14 previo accordo per la visita</p>
Domanda	Risposta
8) Il materiale isolante sotto i pannelli in metallo è combustibile o meno?	<p>La copertura (edifici C, D, F1) (dall'interno verso l'esterno) è così composta:</p> <ul style="list-style-type: none"> o Controsoffitto fibra minerale tipo Armstrong Tegular Tatra o Strato in fibra di poliestere posato direttamente sul controsoffitto metallico o Tegoli prefabbricati o Massetto per pendenza tipo FOAM-CEM sp.medio 10cm. ca. o Pannello isolante in lastre di polistirolo preaccoppiato sp. 8 cm. o Membrana bituminosa nera armata a poliestere sp. 4 mm accoppiata al pannello o Membrana bituminosa armata a poliestere autoprotetta con scaglie di ardesia spess.4 mm <p>Per eventuali ulteriori approfondimenti, si resta disponibili per una presa visione della</p>

documentazione di progetto disponibile presso la sede di Brescia Infrastrutture in via Triumplina 14 previo accordo per la visita.

Domanda

Risposta

9) Con riferimento alla gara in oggetto e più precisamente al Lotto N.3 (Polizza All Risks METROBUS) vi chiediamo di precisare quanto richiesto al punto A dell'articolo 18 "Contenuto della documentazione amministrativa" del Disciplinare.

Il disciplinare prevede infatti che venga utilizzato il Modello A, mentre tra la documentazione richiesta sul vostro sito internet si fa riferimento ai Modelli A1 e A3.

Quali modelli vanno presentati?

I modelli A1 e A3 sono i modelli standard per l'iscrizione all'albo fornitori, il modello A è quello specifico per la partecipazione alla gara che viene richiesto insieme al modello B nella busta amministrativa di ogni singolo lotto.

Domanda

Risposta

La presente per richiedere la seguente precisazione sulla decorrenza e eventuali rate intermedie sul lotto D&O:

Disciplinare:

DURATA E DECORRENZA DELL'APPALTO

Appalto annuale con effetto dalle ore 24:00 del 30/06/2016 e scadenza alle ore 24:00 del 30/06/2017, con

facoltà di proroga tecnica del Contratto, alle condizioni inizialmente pattuite e per il tempo strettamente

necessario al conseguimento di una nuova copertura assicurativa, di ulteriori 6 (sei) mesi.

Capitolato D&O:

La pagina 1 riporta decorrenza come da disciplinare, ma nel frontespizio quanto segue:

2) Periodo di validità della polizza: L'Assicurazione è stipulata per la durata di anni 1 con

effetto dalle ore 24.00 del 30/06/2016 28/02/2017 e scadenza alle ore 24.00 del 30/06/2017

In rosso riportata data intermedia 28/02/2017.

Confermiamo che il periodo di validità della polizza è anni 1 con effetto dalle ore 24.00 del 30/6/2016 e scadenza alle ore 24.00 del 30/6/2017.

La data intermedia del 28/2/2017 riportata nel frontespizio al punto 2) è un refuso.

Domanda

Risposta

11) Confermare che sono esclusi dalla copertura i mezzi iscritti al PRA, compresi quelli nei parcheggi

Si, non è prevista partita

Domanda

Risposta

12) I limiti previsti in polizza, ove non specificato, si intendono per singolo sinistro o per sinistro ed annualità assicurativa?	Come indicato devono intendersi per sinistro
Domanda	Risposta
13) Confermare che i limiti previsti al paragrafo “B) limiti di risarcimento” – punto A) Sezione I-Danni materiali, devono intendersi sottolimiti del limite frontale pari ad € 300.000.000,00	Si i limiti indicati al punto A) devono intendersi quale sottolimito dello stop loss di polizza. Ove previsto una percentuale delle somme assicurate, senza un massimo, resta inteso che in ogni caso la massima esposizione della compagnia è lo stop loss di polizza
Domanda	Risposta
14) A pag. 36, punto “A) FRANCHIGIE E SCOPERTI” Vengono indicati due diversi importi per la franchigia per “inondazione, alluvione, allagamento”: € 200.000 e il 10% con il minimo di € 150.000, precisare qual è il valore corretto	Per allagamenti Scop. 10% min. 100.000,00, per alluvioni ed inondazioni Euro 200.000,00
Domanda	Risposta
15) Confermare che per “eventi naturali” si intendono “uragani, bufere, tempeste, vento e cose da esso trasportate, trombe d’aria, grandine”	per eventi naturali si intendono uragani, bufere, tempeste, vento e cose da esso trascinate, trombe d’aria, grandine, pioggia e neve
Domanda	Risposta
16) Confermare che il limite per la garanzia Demolizione e Sgombero deve intendersi pari al 15% dell’indennizzo con un ulteriore limite aggiuntivo di € 3.000.000	i 3.000.000,00 sono in eccesso al 15% previsto dalle condizioni di polizza come indicato al punto A) dei limiti
Domanda	Risposta
17) Viene richiamata la clausola “Assicurazione con dichiarazione di valore”, chiediamo cortesemente copia della stima che va consegnata all’Assicuratore con presentazione della valorizzazione conformemente alle partite di polizza	tale stima è in fase di definizione e non ancora disponibile
Domanda	Risposta
18) confermare che sono esclusi dalla copertura i mezzi iscritti al PRA	tutti i mezzi di trasporto/locomozione ecc. come indicati nelle definizioni devono intendersi coperti dalla polizza.
Domanda	Risposta
19) A maggior chiarimento confermare che la sezione II (Danni indiretti) non è operante, così come riportato nel capitolato del lotto 3	confermata, come espressamente indicato alla Sezione II)
Domanda	Risposta

20) chiediamo cortese conferma che la c.p. 13 "Perdita pigioni/mancati incassi/mancati introiti" non copre in alcuna forma i danni da interruzione d'esercizio, in quanto viene indicata la non operatività della sezione II (Danni Indiretti)	no, in caso di danno che determina una perdita di pigioni, mancato incasso e/o mancati introiti, la garanzia viene attivata per l'indennizzo di tali valori
Domanda	Risposta
21) Fornire dati in merito ai ricavi medi annuali/mensili/giornalieri	I ricavi sono dovuti al contratto di affitto per cui percepiamo 21 MLEuro per il 2016 ripartiti su 12 mensilità
Domanda	Risposta
22) Precisare l'importo del sinistro evidenziato per il lotto n. 3 al lordo della franchigia	il sinistro non è stato da noi gestito in quanto causato dal gestore che ha attivato la propria assicurazione
Domanda	Risposta
23) Siamo a segnalarvi che in riferimento alla gara in oggetto, nel procedere alla creazione dei PASSOE si riscontra il seguente errore: IL CIG INDICATO NON E' GESTITO DAL SISTEMA AVCPASS come si evince dall'allegato. Vi preghiamo pertanto di chiedere un chiarimento all'ente sulle modalità con le quali procedere considerata la richiesta di tale documentazione come da disciplinare pg. 13 lett. H (allegato)	Non considerare la richiesta del PASSOE, il sistema permette il caricamento della documentazione in assenza di PASSOE che è da considerare come un refuso.
Domanda	Risposta
24) Si chiede copia CPI rilasciato dai VVFF dei singoli immobili con indicazione di eventuali CPI mancanti	i dati sono disponibili presso la sede di Brescia Infrastrutture in Via Triumplina 24
Domanda	Risposta
25) E' possibile copia della relazione Tecnica propedeutica all'ottenimento del CPI, se presente, relativa agli immobili di maggiore importanza, ovvero Parcheggio Stazione, Parcheggio di Piazza Vittoria e deposito S. Eufemia	i dati sono disponibili presso la sede di Brescia Infrastrutture in Via Triumplina 24
Domanda	Risposta
26) Copia della procedura del "fuori servizio" degli sprinkler, ove attivi	i dati sono disponibili presso la sede di Brescia Infrastrutture in Via Triumplina 24
Domanda	Risposta
27) Se disponibile, valore del carico di rottura delle coperture traslucide utilizzate sugli immobili (coperture che coprono approssimativamente 1/3 degli immobili)	i dati sono disponibili presso la sede di Brescia Infrastrutture in Via Triumplina 24

Domanda	Risposta
28) Relazione tecnica sullo stato dei binari e rotaie, circa la eventuale usura accelerata e/o vibrazione fuori norma che possa generare un problema di interruzione attività sulla linea	i dati sono disponibili presso la sede di Brescia Infrastrutture in Via Triumplina 24
Domanda	Risposta
29) Relativamente al lotto 2 RCT/O: 1. La "dichiarazione assenza sinistri" a quali periodi di coperture si riferisce? (da, a)	Dalla data in cui è attiva Brescia Infrastrutture cioè dal 1.1.2012
Domanda	Risposta
30) Relativamente al lotto 2 RCT/O: 1. L'Assicurato è proprietario, conduttore o proprietario/conduttore di infrastrutture ferroviarie? Se sì, a. Quale servizio viene prestato? (Persone, merci, RID) b. Quali sono i rispettivi ricavi? c. Quali sono i rispettivi Km/anno? (km/anno, passeggeri/anno, tonnellate/anno) d. Qual è la lunghezza della tratta? e. Qual è il numero di Stazioni / Fermate / Gallerie /Passaggi a livello / Ponti / Viadotti e Gallerie? f. Ci sono Impianti di Sicurezza e segnalamento? (Sintesi descrizione) g. Informazioni sul materiale rotabile	L'assicurato è proprietario e non conduttore della metropolitana automatica leggera della città di Brescia. Servizio prestato: passeggeri I ricavi sono dati dal contratto di affitto (21 MLEuro per il 2016 ripartiti su 12 mensilità. I Treni X Km anno sono circa 1,8 Milioni (produzione da contratto su base annua di 1.748.125 Treni X Km) La lunghezza della tratta è di 13,689 Km Numero di stazioni: 17 Numero di fermate 17 per tratta = 17X2 Galleria: 9,69 Km Viadotto: 1,77 Km Rilevato: 2,48 Km Trincea 0,75 La metropolitana è automatica senza guidatore (Driverless) Armamento su ballast e traverse in ca precompresso. Rotaia 60 UNI
Domanda	Risposta
31) Relativamente al lotto 2 RCT/O L'Assicurato è proprietario, conduttore o proprietario/conduttore di strade?	No