



Brescia Mobilità S.p.A.

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI ATTINENTI ALL’ARCHITETTURA E ALL’INGEGNERIA, RELATIVI ALLE PRESTAZIONI DI DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E PROJECT & CONSTRUCTION MANAGEMENT, PER LA REALIZZAZIONE DELLA LINEA TRANVIARIA DI BRESCIA “T2” (PENDOLINA-FIERA).

Informazioni sulla gara	
ID	3938
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CPV:	71356000-8
CIG:	B4F78F1EE3
CUP:	C81B21013200005
Tipo di fornitura:	Ingegneria e Architettura
RUP:	Vera Sabatti
Stato:	In svolgimento
Soggetto aggiudicatore:	Brescia Mobilità S.p.A.
Centro di costo:	Servizi Tecnici_ Brescia Mobilità
Destinatario fornitura/servizio:	Servizi Tecnici_ Brescia Mobilità

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	8.509.612,07 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	8.509.612,07 €
Oneri:	0,00 €
Importo contribuito ANAC:	220,00 €

Criteria punteggi documentazione economica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
OFFERTA ECONOMICA	
OFFERTA ECONOMICA	20.00
Totale criterio	20.00
Totale	20.00

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	27 dicembre 2024 16:59:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	27 gennaio 2025 23:59:00
Data scadenza:	06 febbraio 2025 13:00:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa
ALL. 1) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE
ALL. 2) E -DGUE
ALL. 3) DICHIARAZIONE INTEGRATIVA AL DGUE
ALL. 4) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA INTEGRATIVA
ALL. 5) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEI FAMILIARI CONVIVENTI
ALL. 6) DICHIARAZIONE REQUISITI
ALL. 7) DICHIARAZIONE REQUISITI - GRUPPI DI LAVORO
ALL. 8) ANTIRICICLAGGIO
PATTO DI INTEGRITÀ
GARANZIA PROVVISORIA
RICEVUTA DI AVVENUTO VERSAMENTO DEL CONTRIBUTO A.N.A.C.
(eventuale) ULTERIORE DOCUMENTAZIONE
(eventuale) DOCUMENTAZIONE IN CASO DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA IN FORMA ASSOCIATA

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica
ALL. 10) OFFERTA ECONOMICA

Documentazione gara
BANDO GUUE
DISCIPLINARE DI GARA
SCHEMA DI CONTRATTO
CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
CALCOLO CORRISPETTIVI
CAPITOLATO INFORMATIVO
SCHEMA PATTO DI INTEGRITA'

Chiarimenti	
Domanda	Risposta
In merito al punto 19 della dichiarazione "Allegato 4" si chiede conferma del fatto che lo stesso non debba essere compilato, considerato che l'importo dell'appalto non supera la soglia dei 250.000.000 euro previsti dal regolamento UE 2022/2560.	si conferma la non compilazione del punto 19 della dichiarazione "Allegato 4".
Domanda	Risposta
Con riferimento al gruppo di lavoro di Direzione Lavori (§11.7 Direzione dei Lavori) al fine di dimensionare correttamente l` organigramma e la relativa offerta economica (anche con riferimento ad eventuale giustifica di anomalia) si chiede di indicare il numero di cantieri fisicamente separati cui vanno associate le rispettive coppie minime di ispettori.	si rinvia al paragrafo 3.1.3 del Disciplinare di Gara.
Domanda	Risposta
Si chiede di mettere a disposizione il Programma della Progettazione dell'Opera e il Programma Esecutivo delle Prestazioni dell'Opera approvati dalla Stazione Appaltante.	il Programma della Progettazione e il Programma Esecutivo delle Prestazioni saranno prodotti dall'Appaltatore dell'Opera, ad oggi in fase di individuazione.
Domanda	Risposta
Si chiede di confermare che nell ` ambito della Offerta Tecnica di Gara, il documento Offerta di Gestione della Commessa (OGC) vada redatto in un documento autonomo rispetto alla Relazione B e che tale documento non sia soggetto ad alcun limite di Pagina o di Formato.	si conferma.
Domanda	Risposta
Si chiede di confermare che nell ` ambito della Offerta Tecnica di Gara, la relazione B vada composta dai soli paragrafi B.2, B.3 e B.4 dal momento che criterio B.1 è relativo alla Offerta di Gestione della Commessa (OGC) che è esplicitamente indicata come documento da redigere separatamente dalla Relazione B.	si conferma.
Domanda	Risposta
Si chiede conferma del fatto che i 3 Organigramma e il Deployment richiesti nell ` ambito della relazione B.2 siano da considerare come facenti parte delle 20 cartelle formato A4 indicate e non come allegati aggiuntivi.	i sopracitati elaborati si ritengono assimilabili alla documentazione di cui al paragrafo 23.2.4 del Disciplinare di Gara se non aventi contenuto descrittivo ed argomentativo tali da aggirare il limite dimensionale previsto dal Disciplinare di Gara.
Domanda	Risposta

<p>Si chiede di confermare che nell'ambito della Offerta Tecnica di Gara, non sia necessario produrre un documento autonomo di Offerta di gestione Informativa ma vada solo prodotto il paragrafo della relazione C afferente il criterio C.2 nel limite delle 20 cartelle A.4 indicate.</p>	<p>si conferma.</p>
Domanda	Risposta
<p>Nell'ambito del criterio B.4, si chiede di esplicitare come vengono conteggiate le figure aggiuntive proposte, dovendo necessariamente attribuirle ad uno dei tre ambiti (DL, PMC e CSE), dal momento che molte potranno essere trasversali a tutti e 3 i servizi.</p>	<p>il concorrente attribuisce le risorse aggiuntive al relativo ambito scelto, specificando se le medesime ricoprono funzioni trasversali e quali. Resta fermo quanto previsto al sub-criterio B.4 della tabella 15 del Disciplinare di Gara laddove si precisa che "Il punteggio massimo è attribuito al concorrente che offre il più elevato numero di risorse aggiuntive rispetto ai Gruppi di Lavoro minimi previsti nei documenti di gara per le attività di Project & Construction Management, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione".</p>
Domanda	Risposta
<p>Si chiede di confermare che il Direttore Operativo Archeologo possa essere un professionista appositamente ingaggiato per l'appalto con lettera di Disponibilità e non necessariamente incardinato all'operatore economico come sembra invece indicare il §11.6.4 del disciplinare, tenuto conto della specificità del servizio relativo alla Sorveglianza archeologica.</p>	<p>si rinvia al paragrafo 11.6.4. Disciplinare di Gara.</p>
Domanda	Risposta
<p>Si chiede di confermare che il Direttore Operativo Materiale Rotabile con funzione di Preposto possa essere un professionista appositamente ingaggiato per l'appalto con lettera di Disponibilità e non necessariamente incardinato all'operatore economico come sembra invece indicare il §11.6.4 del disciplinare, tenuto conto che la specifica competenza è generalmente appannaggio delle Stazioni Appaltanti e sono quindi molto poche le società che possono vantare una tale competenza all'interno del proprio organico aziendale, al fine di non restringere inutilmente la partecipazione.</p>	<p>si rinvia al paragrafo 11.6.4. del Disciplinare di Gara.</p>
Domanda	Risposta
<p>In riferimento al punto 4.7 del disciplinare di gara si chiede come mai venga considerata la maggiorazione del 10% legata all'applicazione della metodologia BIM solo al Coordinamento e Sicurezza in fase di Esecuzione. Nello specifico nel capitolato Informativo al paragrafo 3 Prevalenza Contrattuale viene dichiarato che la "prevalenza contrattuale dei contenuti informativi è definita dal</p>	<p>si conferma quanto previsto all'Allegato F del Capitolato Informativo nonché ai contenuti del sub-criterio C.2 della tabella 15 del Disciplinare di Gara</p>

<p>modello informativo". Pertanto si chiede conferma che, ai sensi del DLgs 36/2023 Allegato I.13, anche la fase di direzione lavori e il Project & Construction Management debbano essere condotte con l'applicazione della metodologia BIM con una maggiorazione del 10%.</p>	<p>articolo 3.2 della tabella 10 del Disciplinare di Gara.</p>
Domanda	Risposta
<p>Relativamente all'offerta tecnica si chiede di confermare che riguardo al punto 23.2.2 riguardo i margini da rispettare per i documenti dell'offerta tecnica, quelli indicati siano validi solo per le cartelle in A4 e non validi per le cartelle in formato A3.</p>	<p>i margini riportati al paragrafo 23.2.2 si applicano a tutti i formati indicati nel Disciplinare di Gara</p>
Domanda	Risposta
<p>Con riferimento alle indicazioni del paragrafo 11.6.4 sugli ulteriori professionisti del Gruppo di Lavoro, si chiede di confermare che - nel caso si indicasse un libero professionista (lett. i) - sia necessario presentare apposita lettera di impegno allo svolgimento delle prestazioni professionali in caso di aggiudicazione</p>	<p>si rinvia alle prescrizioni di cui al paragrafo 11.6.4 del Disciplinare di Gara</p>
Domanda	Risposta
<p>Si chiede di confermare che, in caso di raggruppamenti con Società di archeologia o liberi professionisti archeologi, essi non siano tenuti a soddisfare quanto richiesto al §12.7 lettera d), tenuto conto della specificità del servizio relativo alla Sorveglianza archeologica.</p>	<p>nell'ipotesi prefigurata si conferma quanto disposto al paragrafo 12.7 lettera d) del Disciplinare di Gara</p>
Domanda	Risposta
<p>1) Dall'analisi della documentazione di gara è emerso che per il calcolo dei corrispettivi l'importo di riferimento è manchevole degli oneri della sicurezza (10.058.357,22€), al quale deve aggiungersi anche l'importo dei lavori di cui art. 8.5 del capitolato, e vale a dire n° 8 interventi (parcheggi, sistemazione canali, sistema WiFi terra/bordo, variante "Pendolina", variante "FS", opere di riqualificazione area pedonale), che hanno un importo dichiarato pari a complessivi di 16.572.000€.</p> <p>2) Si rileva inoltre che è richiesta la figura del preposto, ma non è stato considerato nell'importo di riferimento il valore dei veicoli pari a 64.800.000,00€, al quale si correlano le prestazioni richieste.</p> <p>3) Ulteriore rilievo sta nel fatto che i corrispettivi</p>	<p>Con riferimento al punto 1) del quesito, si rinvia all'articolo 3.1, punto 5, del Capitolato Speciale d'Appalto.</p> <p>Con riferimento al punto 2) del quesito, si rinvia a quanto contenuto all'articolo 3.3, punto 3, del Capitolato Speciale d'Appalto nonché al paragrafo 11.7.1, numero xiv., del Disciplinare di Gara.</p>

<p>della parte di Direzione Lavori e del PCM non sono stati amplificati per l' aliquota del BIM, del 10%, cosa che è stata fatta solo e soltanto per la parte di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.</p> <p>Tali mancanze evidenziano una non corretta applicazione dell' allegato I.13 del codice degli appalti e comportano una sensibile riduzione nel calcolo dei corrispettivi a base gara per i servizi richiesti.</p> <p>Si chiede pertanto di prenderle in considerazione e rivedere i corrispettivi da porre a base gara.</p>	<p>Con riferimento al punto 3) del quesito, si rinvia al chiarimento numero 11).</p> <p>Pertanto, si confermano i contenuti della documentazione di gara.</p>
Domanda	Risposta
<p>Si chiede di confermare che i costi del Soggetto Verificatore per le attività di verifica ai sensi dell' art.42 del Codice degli appalti sono a carico della stazione appaltante.</p>	<p>Si conferma.</p> <p>Restano ferme le previsioni di cui all'articolo 1.3, punto 2, lettera c) del Capitolato Speciale d'Appalto.</p>
Domanda	Risposta
<p>Si chiede di confermare che il ribasso percentuale, unico ed incondizionato, offerto sull'importo posto a base di gara al netto di Iva e inarcassa, non debba intaccare i compensi non ribassabili ai sensi del combinato disposto della legge n. 49/2023 e dell'art. 41, comma 15, del d.lgs. n. 36/2023, dell'allegato I.13 al medesimo decreto legislativo (ovvero debba essere inferiore al 10%) ovvero se si debba far riferimento al correttivo del codice appalti in vigore dal 31 dicembre 2024</p>	<p>si rinvia alla documentazione di gara.</p>
Domanda	Risposta
<p>Relativamente al gruppo di lavoro minimo richiesto si chiede indicare per quali figure minime del gruppo di lavoro richiesto possono essere indicati consulenti esterni all'operatore economico partecipanti appositamente ingaggiati per l'appalto tramite contratto e lettera di disponibilità valida e per quali invece debbono essere indicati Professionisti stabilmente incardinati all' operatore economico partecipante (Soci, Amministratori, Dipendenti, Professionisti che fatturano all' OE più del 50%)</p>	<p>si rinvia ai paragrafi 11.6.3 e 11.6.4 del Disciplinare di Gara.</p>
Domanda	Risposta
<p>Si chiede di voler mettere a disposizione il documento BST2-PD-LG00-COM-CRO-K001-A1 per una corretta preparazione del Deployment richiesto in sede di offerta. Diversamente si chiede di esplicitare la durata delle singole sottofasi.</p>	<p>Il documento è già disponibile, anche in formato editabile, al link di cui al paragrafo 3.1.3 del Disciplinare di Gara.</p>

Domanda	Risposta
<p>Si chiede di voler esplicitare le modalità di pagamento della fase di verifica della progettazione esecutiva dal momento che in quel periodo l'appaltatore non emetterà alcun avanzamento dei lavori.</p>	<p>Si rinvia al capitolo 8 del Capitolato Speciale d'Appalto.</p>

Criteri punteggio documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
OFFERTA TECNICA	
OFFERTA TECNICA	80.00
Totale criterio	80.00
Totale	80.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica
RELAZIONE A_PROFSSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DEL CONCORRENTE
RELAZIONE B_CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA
RELAZIONE C_CRITERI PREMIANTI
ALL. 9) OFF. TECNICA - CRITERIO DI VALUTAZIONE C
(eventuale) CONTRATTO DI AVVALIMENTO